



**PT FINTEGRA HOMIDO INDONESIA**

**LAPORAN KEUANGAN  
FINANCIAL STATEMENTS  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
FOR YEAR ENDED**

**PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2022 DAN 2021  
AS DECEMBER 31, 2022 AND 2021**

**BESERTA/WITH  
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN  
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT**

**FINTAG**

*empower businesses*

	2022	Catatan/ Notes	2021	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>Aset Lancar</b>				<b>Current Assets</b>
Kas dan setara kas	4.018.682.128	2.d, 3	6.745.640.255	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	39.793.333	2.e, 4	-	Account Receivables
Piutang Lain-Lain	13.449.450	2.e, 5	-	Other Receivables
Biaya Dibayar Dimuka	113.190.933	2.g, 6	106.574.384	Prepaid Expenses
	<b>4.185.115.844</b>		<b>6.852.214.639</b>	<b>Jumlah Aset Lancar</b>
				<b>Total Current Assets</b>
<b>Aset tidak lancar</b>				<b>Non-current assets</b>
Aset tetap - nilai buku (Setelah dikurangi akumulasi penyusutan tahun 2022 dan 2021 sebesar Rp. 1.279.491.656,- dan Rp. 866.726.132,-)	1.042.463.533	2.h, 7	1.022.588.682	Fixed assets - book value (After deducting the accumulated depreciation in 2022 and 2021 amounting to Rp. 1.279.491.656,- and Rp. 866.726.132,-)
	<b>1.042.463.533</b>		<b>1.022.588.682</b>	<b>Total non-current assets</b>
<b>Jumlah aset tidak lancar</b>				
	<b>1.042.463.533</b>		<b>1.022.588.682</b>	
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>5.227.579.377</b>		<b>7.874.803.321</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>				<b>SHORT-TERM LIABILITIES</b>
Hutang Pajak	7.284.228	8	6.691.706	Account Payables
Hutang Lain-Lain	17.157.509	9	6.953.636	Other Payables
<b>JUMLAH LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>	<b>24.441.737</b>		<b>13.645.342</b>	<b>TOTAL SHORT-TERM LIABILITIES</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>				<b>LONG-TERM LIABILITIES</b>
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	413.053.000	10	40.000.000	Obligation of Post-Employment Benefits
<b>JUMLAH LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>	<b>413.053.000</b>		<b>40.000.000</b>	<b>TOTAL LONG-TERM LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
Modal Disetor	20.000.000.000	11	20.000.000.000	Paid-in Capital
Saldo Laba	(15.209.915.356)	12	(12.178.842.021)	Retained Earnings
<b>JUMLAH EKUITAS</b>	<b>4.790.084.644</b>		<b>7.821.157.979</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>5.227.579.377</b>		<b>7.874.803.321</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

The accompanying Notes to the Financial Statements form an integral part of the Financial Statements

PT FINTEGRA HOMIDO INDONESIA  
 LAPORAN LABA RUGI  
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL  
 31 DESEMBER 2022 DAN 2021  
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT FINTEGRA HOMIDO INDONESIA  
 STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS  
 FOR THE YEARS ENDED  
 DECEMBER, 31 2022 AND 2021  
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2022	Catatan/ Notes	2021	
<b>Pendapatan &amp; Beban Operasional</b>				<b>Operational Income &amp; Expense</b>
Pendapatan	133.060.876	2.j, 13	53.797.383	Revenue
Beban Operasional	(2.817.571.963)	2.j, 14	(2.301.640.126)	Operational Expense
<b>Laba Bruto</b>	<u>(2.684.511.087)</u>		<u>(2.247.842.743)</u>	<b>Gross Profit</b>
<b>Pendapatan &amp; Beban Non - Operasional</b>				<b>Non-Operational Income &amp; Expense</b>
Pendapatan Non-Operasional	164.322.939	2.j, 15	48.395.742	Non-Operational Income
Beban Non-Operasional	(510.885.186)	2.j, 16	(508.872.335)	Non-Operational Expense
<b>Laba Usaha</b>	<u>(346.562.248)</u>		<u>(460.476.593)</u>	<b>Operating Profit</b>
<b>Rugi (Rugi) Sebelum Pajak</b>	<u>(3.031.073.335)</u>		<u>(2.708.319.336)</u>	<b>Profit (Loss) Before Tax</b>
<b>Laba Neto Tahun Berjalan</b>	<u><u>(3.031.073.335)</u></u>		<u><u>(2.708.319.336)</u></u>	<b>Net Profit (Loss)</b>



**FINTAG**  
*empower businesses*

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

The accompanying Notes to the Financial Statements form an integral part of the Financial Statements



## Laporan Auditor Independen

## Independent Auditors' Report

Kepada Yth,  
Dewan Komisaris dan Direksi

PT FINTEGRA HOMIDO INDONESIA

Dear,  
Board of Commissioners and Directors

PT FINTEGRA HOM/DO INDONESIA

### Opini Wajar Tanpa Pengecualian

### Unqualified Opinion

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT FINTEGRA HOMIDO INDONESIA ("Perusahaan"), yang terdiri dari neraca langgal 31 Desember 2022, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

We have audited the financial statements of PT FINTEGRA HOM/DO INDONESIA (the "Company"), which comprise the balance sheet as at December 31, 2022, and the statement of profit or loss, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar tanpa pengecualian, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2022, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP).

In our opinion, the accompanying financial statements present unqualified, in all material respects, the financial position of the Company as at December 31, 2022, and its financial performance and its cash flows for the year then ended, in accordance with the Standards for Financial Accounting/or Entities Without Public Accountability (SAK ETAP).

### Basis Opini Wajar Tanpa Pengecualian

### Unqualified Opinion Basis

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements paragraph of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Indonesia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### Hal Lain

### Other Matter

Laporan keuangan PT FINTEGRA HOMIDO INDONESIA untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 diaudit oleh auditor independen lain dengan Nomor: 00037/0946/A.U.1/09/1052-3/1/IV/2022 yang menyatakan opini wajar tanpa pengecualian dengan kalimat penegas atas laporan keuangan tersebut pada tanggal 25 April 2022.

The financial statements of PT FINTEGRA HOM/DO INDONESIA for the year ended December 31, 2021 were audited by another independent auditor with Number: 00037/0946/A.U.1/09/1052-3/1/IV/2022 which expressed an unqualified opinion with an explanatory sentences on the financial statements as of date April 25, 2022.

Laporan No. / Report No: 00166/2.1308/AU.2/09/1253-1/1/III/2023

Kantor Akuntan Publik BUDIANDRU DAN REKAN | Nomorizin Usaha : KMK-RI No.514/KM.1/2020

#### Head Office

Grand Kartika, Jl. Jambore  
No.8A - 9A, Cibubur, Kec. Ciracas  
Kota Jakarta Timur 13720

#### Branch Office

Graha Pena Lantai 19, R 1916  
Jl. Ahmad Yani No. 88, Kel. Ketintang  
Kec. Gayungan, Surabaya, Jawa Timur 60231

Jakarta : 021-2287 0841 | 8773 0083  
Surabaya : 031-8283884  
@ www.kapbudiandrudanrekan.com

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak Yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP), dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

*Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements*

*Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with the Financial Accounting Standards for Entities Without Public Accountability (SAK ETAP), and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

*In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.*

*Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.*

*Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements*

*Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.*

*As part of an audit in accordance with Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:*

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam Laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi Laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.
- *Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.*
- *Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.*
- *Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.*

Laporan No. / Report No: 00166/2.1308/AU.2/09/1253-l/Iml/2023

Kantor Akuntan Publik BUDIANDRU DAN REKAN | Nomor Izin Usaha : KMK-R/No.514/KM.1/2020

**Head Office**

Grand Kartika, Jl. Jambore  
No. 8A - 9A, Cibubur, Kec. Ciracas  
Kata Jakarta Timur 13720

**Branch Office**

Graha Pena Lantai 19, R 1916  
Jl. Ahmad Yani No. 88, Kel. Ketintang  
Kec. Gayungan, Surabaya, Jawa Timur 60231

<9 Jakarta : 021-2287 0841 | 8773 0083

<9 Surabaya : 031-8283884

S www.kapbudiandrudanrekan.com



Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

*We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.*

Kantor Akuntan Publik / Registered Public Accountant Its  
Budiandru dan Rekan

Dr. Budiaodru, CA., CPA  
Nomor Registrasi Alruntan Public 1253  
Public Accountant Registration Number: 1253

Jakarta, 24 Maret 2023 / March 24, 2023



**FINNTAG**  
*empower businesses*

Laporan No. / Report No: 00166/2.1308/AU.2/09/1253-1/Iml/2023

Kantor Akuntan Publik BUDIANDRU DAN REKAN | Nomorizin Usaha :KMK-RI No.514/KM.1/2020

Head Office  
Grand Kartika, Jl. Jambore  
No. 8A - 9A, Cibubur, Kec. Ciracas  
Kota Jakarta Timur 13720

Branch Office  
Graha Pena Lantai 19, R 1916  
Jl. Ahmad Yani No. 88, Kel. Ketintang  
Kec. Gayungan, Surabaya, Jawa Timur 60231

<9 Jakarta : 021-2287 0841 | 8773 0083  
<9 Surabaya : 031-8283884  
@ www.kapbudiandrudanrekan.com